



PRESSANCE LOGER
URASOE ISO

Vår

プレサンスロジエ浦添伊祖ヴォール

「プレサンスロジエ浦添伊祖ヴォール」に関するお問い合わせ

☎ 0120-33-9601

www.one-clap.jp プレサンスロジエ浦添伊祖ヴォール 検索



PRESSANCE LOGER
URASOE ISO

Vår



— 沖縄プレサンスロジエシリーズ浦添実績 —



プレサンスロジエ浦添城間レーブ
総戸数/全65戸
2014年7月竣工



プレサンスロジエ牧港レーヴタワー
総戸数/全72戸
2019年4月竣工



プレサンスロジエ浦添城間ヴォール
総戸数/全32戸
2021年4月竣工



プレサンスロジエ浦添牧港ヴォール
総戸数/全21戸
2022年4月竣工

※レーヴシリーズは(株)ファンスタイル、ヴォールシリーズは(株)ワンクラブとの共同事業となっております。



琉球交易港開港風 19世紀 (浦添市美術館 所蔵)

琉球王国発祥の地、浦添。受け継がれる歴史・文化の薫り。



浦添グスク 車約4分(約2.2km)
13世紀に築かれたとされ、見事な石積みの城壁で囲まれた大規模なグスク。当時、周辺には王陵や寺院、屋敷などがあり、後の王都・首里の原型ができていたといわれています。国指定史跡。



歴史文化
History & Culture

琉球王国の栄華へと結実した「始まり」の場所。

14世紀頃の琉球は、「三山時代」と呼ばれ、「中山」「南山」「北山」の3つの政権が覇権を競っていました。このうち最も勢力があったのが現在の浦添市に拠点を置いていた「中山」で、舜天・英祖・察度の三王統が栄えました。その王居が浦添グスクで、のちの「三山統一」で王都が首里に移るまでの重要な城。察度王時代に開かれた本格的な海外貿易は、琉球王国の栄華と繁栄につながっています。



浦添ようどれ 車約4分(約2.2km)
浦添グスク内にある英祖王が築いた王の墓で、「ようどれ」とは「風」のこと。墓内の石厨子は仏教文化の影響がうかがえ、県指定文化財となっています。「ようどれ館」ではグスクと「ようどれ」の歴史がわかりやすく学べ、実物大で再現された墓内は必見！



伊祖城跡 車約3分(約1.4km)
琉球史上初の王統といわれる「英祖王」生誕の地。伊祖公園内にあり自然散策と高台からの見晴らしも楽しめます。英祖王は「てだこ(太陽の子)」とも呼ばれていたそうで、浦添市が「てだこのまち」と名乗る由来にもなっています。



安波茶橋と石畳 車約3分(約2.0km)
琉球王国時代に首里王府からの命令伝達など使われた宿道の一部で、当時は本島北部まで続く主要道路でした。安波茶橋を中心に一部が復元され、いにしへの琉球と浦添の光景を今に伝えています。国指定史跡。

※距離表示は、建設地からの概測距離(地図上)です。※分數表示は物件からの所要時間で、徒歩80m/分、車40km/時(概數切り上げ)で算出しています。また、1.0km以内は徒歩で表示、それ以外は車で表示しています。※所要時間は交通状況により多少異なる場合もあり、信号、渋滞などは考慮していません。※この地図は、航空写真および、その他の情報を基に描き起こしたもので、実際の位置・スケールとは異なります。詳細は現地にてご確認ください。

西海岸リゾートを自由にする、快適マルチポジション。

エメラルドグリーンの海が延々と続く沖縄・西海岸。
 きらめくりゾートポイントが点在し、
 エリアごとに異なる魅力で多くの人を魅了しつづけています。
 なかでも那覇・南部から本島中部にかけては、
 「癒やし」と「華やぎ」が融合する先進的なリゾートエリア。
 「プレサンスロジェ 浦添伊祖ヴォール」は、
 その全ポイントへと軽やかにアクセスするマルチポジションに立地。
 都市の利便性も西海岸リゾートの楽しみも謳歌する、
 新スタイルの沖縄ライフをご提案します。

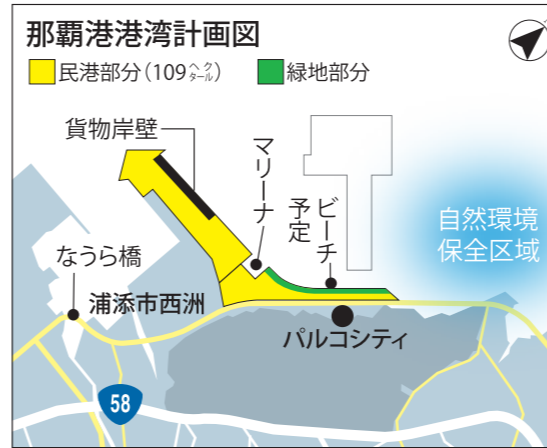
浦添西海岸道路

浦添市の西海岸では、牧港補給地区「キャンプ・キンザー」の跡地利用として、那覇空港と那覇港を間近にするポテンシャルの高さと豊かな自然環境を活かした「国際的都市型リゾート」の計画が進行中。同事業の一環となる「サンエー浦添西海岸パルコシティ」の建設を先駆に、マリナや「西海岸道路」に並行するロングビーチの開発、リゾートホテルの計画、緑地の整備など、沖縄の新たなリゾート形成に向けた取り組みが進められています。

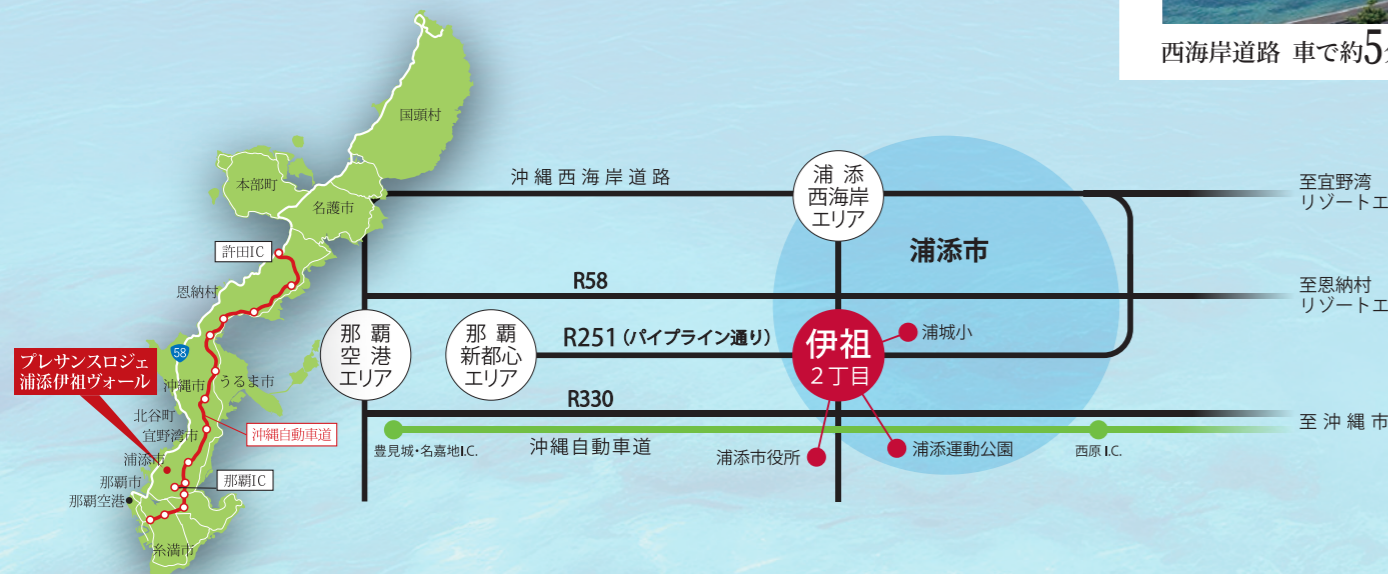


西海岸道路 車で約5分(約2.8km)

未来を開く国際的リゾートへ。浦添市西海岸開発



※那覇港港湾計画 令和5年3月改定・那覇港管理組合Web参照
 ※西海岸開発事業については、浦添市 企画部 西海岸開発局の情報をとっていますが事業計画は確定したものではありませんので予めご了承ください。



「自由度」を高める幹線道路。片側4車線に拡張。

国道58号8車線区間

沖縄本島を南北に縦断する、主要幹線道路「国道58号」。うち、浦添区間となる2.9kmは、沖縄唯一の片側4車線・計8車線で通行。浦添市と隣接する都市間の渋滞を緩和し、アクセスの向上を実現しています。また、西海岸道路へのアクセスもスムーズに行えます。



※国道58号浦添拡幅事業 内閣府Web参照



国道58号線 車で約2分(約1.2km)



パイプライン通り

那覇、浦添、宜野湾をつなぐ県道251号線でのことで、愛称「パイプライン通り」。戦後、米軍が那覇軍港から嘉手納基地へとジェット燃料を輸送するために油送管(パイプライン)を施設、後に油送管を埋めて道路として整備したことが由来となっています。県民には古くから「パイプライン通り」として親しまれ、市の南北縦断道路として活用されています。沿道にはスーパーをはじめ多種多様な店舗が立地し、暮らしの利便性にも貢献しています。

県道251号(パイプライン通り) 徒歩約2分(約110m)

※距離表示は、建設地からの概算距離(地図上)です。※分表示は物件からの所要時間で、徒歩80m/分、車40km/時(概数切り上げ)で算出しています。また、10km以内は徒歩で表示、それ以外は車で表示しています。※所要時間は交通状況により多少異なる場合もあり、信号、渋滞などは考慮していません。※この地図は、航空写真および、その他の情報を基に描き起こしたもので、実際の位置・スケールとは異なります。詳細は現地にてご確認ください。



1 サンエー浦添西海岸パルコシティ 4.6km(車約7分)
 美しい海を目前にして建つ、超大型ショッピングモール。ファッションやグルメを中心に国内外の人気ショップが軒を連ね、シネコンも併設。リゾート気分が華やかな時を楽しめます。



2 メイクマン浦添本店 1.4km(車約3分)
 沖縄を代表する県内最大級のホームセンター。DIYやガーデン資材、アウトドアアイテムをはじめ、暮らしと住まいを取り巻くあらゆる商品が充実。沖縄スイーツが楽しめるカフェも人気。



3 沖縄コンベンションセンター 4.2km(車約7分)
 宜野湾海浜公園内にある中部を代表するビーチリゾートエリアの中核施設。国際会議から大規模のコンサートやビッグイベントが催される、県内最大規模のMICE複合施設です。



4 トロピカルビーチ 4.4km(車約7分)
 宜野湾海浜公園内にある中部を代表するビーチ。マリンスポーツからBBQまで幅広く楽しむ。隣接する沖縄コンベンションセンターはビッグイベントの会場としても有名。



5 美浜アメリカンビレッジ 9.5km(車約15分)
 白砂のビーチを中心に、アメリカ西海岸をイメージして形成された沖縄随一のリゾートタウン。カラフルポップな街並みを楽しみながらグルメやショッピングを。



6 プレサンスロジェ 浦添伊祖ヴォール
 美しい海を目前にして建つ、超大型ショッピングモール。ファッションやグルメを中心に国内外の人気ショップが軒を連ね、シネコンも併設。リゾート気分が華やかな時を楽しめます。



7 沖縄コンベンションセンター 4.2km(車約7分)
 宜野湾海浜公園内にある中部を代表するビーチリゾートエリアの中核施設。国際会議から大規模のコンサートやビッグイベントが催される、県内最大規模のMICE複合施設です。



8 トロピカルビーチ 4.4km(車約7分)
 宜野湾海浜公園内にある中部を代表するビーチ。マリンスポーツからBBQまで幅広く楽しむ。隣接する沖縄コンベンションセンターはビッグイベントの会場としても有名。



9 美浜アメリカンビレッジ 9.5km(車約15分)
 白砂のビーチを中心に、アメリカ西海岸をイメージして形成された沖縄随一のリゾートタウン。カラフルポップな街並みを楽しみながらグルメやショッピングを。



10 プレサンスロジェ 浦添伊祖ヴォール
 美しい海を目前にして建つ、超大型ショッピングモール。ファッションやグルメを中心に国内外の人気ショップが軒を連ね、シネコンも併設。リゾート気分が華やかな時を楽しめます。





マチナトコマーシャルエリア

「ブルーシールアイスクリーム」「A&W」など、アメリカンな雰囲気が残る浦添。戦後、この一帯は米軍人向けのさまざまな外国商社が集積し、「マチナトコマーシャルエリア」と呼ばれ、伊祖には米軍向けのココ・コーラ工場も。浦添は昔から、人と物の交流で賑わう「笑顔の街」として発展を続けています。



㉑㉒：株式会社ビザハウス提供
㉓㉔：那覇市歴史博物館提供
㉕㉖㉗：浦添市立図書館提供

浦城小学校まで徒歩4分！



※距離表示は、建設地からの概算距離(地図上)です。※分数表示は物件からの所要時間で、徒歩80分/分、車40分/時(前数切り上げ)で算出しています。また、1.0km以内は徒歩で表示、それ以外は車で表示しています。※所要時間は交通状況により多少異なる場合もあり、信号、渋滞などは考慮していません。※この地図は、航空写真および、その他の情報を基に描き起こしたもので、実際の位置・スケールとは異なる場合があります。詳細は現地にてご確認ください。(※1)記載の保育園は入所を保障するものではありません。

浦添市立浦城小学校 約300m(徒歩約4分)
たくさんの笑顔といっしょに成長！

浦添市内4番目の小学校として、1971年に仲西小学校から分離する形で開校。学び舎は、近くにある「伊祖城跡」の風情をくもよようにグスクを思わせる校門が構えられ、周辺の整備された緑とともに、景観も魅せる小学校です。市内で3番目に児童数が多く、笑顔と活気にあふれ、スポーツが盛んなことでも有名。中でもハンドボールクラブの活躍はめざましく、女子は全国大会優勝の実績を築いています。教育目標には「よく考え進んで学ぶ子」「やさしく協力する子」「安全に気をつける子」「ふるさとを愛する子」を掲げ、知徳体調のとれた人間性、国際豊かであらたく生きる児童の育成を目指しています。また、地域・保護者・OBの連携が厚いとされ、健やかな学びを支えています。令和3年度に導入された浦添市の「GIGAスクール構想」事業では、児童1人1人に端末機(iPad)を配布。学習活動への興味と関心が高まるなど、学びの環境整備にも評価が高まっています。



image photo

URASOE ISO AREA

つながる 深まる 広がる 浦添市と伊祖エリアの魅力

人口増加がつづく、パワフル！浦添市

浦添市の人口は11万人余で、2030年頃まで増加の見込み。平均年齢は42.45歳と若く、子育て世帯も他市に比べて高め。さらなる成長に期待が高まるパワフルな街なのです。

※人口増加について
出典：うらそえ+HP不動産コラムVol.3
浦添市の魅力～人口動態編～より、浦添市人口ビジョンより
※平均年齢について
出典：うらそえ+HP浦添市の人口、浦添市人口ビジョンより
※平均年齢・子どもも多しについて
出典：うらそえ+HPより2022年5.6月号より
生活ガイド.com浦添市統計データより
(2023年9月26日時点)

「生活便利」な伊祖エリア、パイプライン通りに登場。

歩いて行ける距離に便利施設が勢ぞろい子育てにうれしい施設も！

目の前を走るパイプラインは、那覇新都心と地続き。国道330号・329号へのアクセスにも便利です。また、周辺にはスーパーなど暮らしに密着したさまざまな便利施設がそろう、住みやすさをバックアップ。校区の浦城小学校をはじめ、こども園や児童センターも近くにあり、子育てにも安心な環境が整っています。



- 教育施設**
- 1 ひかりみらい保育園(※1).....約210m(徒歩約3分)
 - 2 浦城こども園(※1).....約450m(徒歩約6分)
 - 3 浦添市立浦城小学校.....約300m(徒歩約4分)
 - 4 浦添市立浦城こども園.....約350m(徒歩約5分)
 - 5 浦添市立仲西中学校.....約650m(徒歩約9分)
 - 6 沖縄県立陽明高等学校.....約1.4km(車約3分)
 - 7 沖縄県立浦添工業高等学校.....約2.4km(車約4分)
- 商業施設**
- 1 タウンプラザかねひでパイプライン伊祖店 約210m(徒歩約3分)
 - 2 マックスバリュ伊祖店.....約750m(徒歩約10分)
 - 3 うらそえショッピングセンター.....約900m(徒歩約12分)
 - 4 サンエー マチナトシティ.....約1.4km(車約3分)
 - 5 サンエー 浦添西海岸パルコシティ.....約4.6km(車約7分)
- 医療機関**
- 1 ありクリニック小児科、児童発達支援 nene 約82m(徒歩約2分)
(メディカルプレックス伊祖)
 - 2 うらだ歯科.....約180m(徒歩約3分)
 - 3 徳山内科医院.....約450m(徒歩約6分)
- 交通機関**
- 1 伊祖入口(コンベンション向け)バス停 約140m(徒歩約2分)
 - 2 大平(浦添市) (那覇向け)バス停.....約160m(徒歩約2分)
 - 3 国道58号.....約1.2km(車約2分)
 - 4 沖縄自動車道西限IC.....約3.9km(車約6分)
 - 5 西海岸道路.....約2.8km(車約5分)

美食・グルメ

徒歩で気軽に「おいしい」を満喫

伊祖エリアは飲食店の宝庫。名店から穴場まで、多彩な味めぐりが楽しめます。

白バラ洋菓子店

1965年創業、県民に愛され続ける老舗店。素材にこだわったケーキや焼き菓子など、オリジナルで豊かな味わいがいっぱい！

徒歩約3分(170m)

ティードーム 浦添菓子処

住所：浦添市伊祖2-10-8
電話：098-879-5988
時間：9:30～19:30
定休：年中無休
駐車：有り

とろろ軟骨ソーキと創作沖縄そば あがり家+

定番から創作まで多彩な「沖縄そば」を提供。手作りのラー油を溶かし込んだ「濃厚つけそば」は特に人気。レトロな店内も味の1つ。

徒歩約10分(750m)

La.miroir(ラ・ミロワール)

住所：浦添市伊祖2丁目19-3
電話：098-877-2430
時間：10:00～22:00(L.O.21:00)
定休：無休
駐車：有り

焼肉夢丸 伊祖店

焼肉をオシャレに楽しめる伊祖店は特別な日にもおすすめです。食べ放題コースは時間制限が無く、ゆっくりと楽しむ味を満喫できます。

徒歩約3分(170m)

焼肉夢丸 伊祖店

住所：浦添市伊祖2-8-11
電話：098-877-0001
時間：17:00～22:30(L.O.22:00)
定休：年中無休
駐車：13台有り

お酒と京もん あいのひ

落ち着いた雰囲気の中で楽しむ、美味しいお酒と本格的な京のおぼんざい。ふわふわ優しい「だし巻き玉子」は必食の一品。

徒歩約3分(170m)

CAFÉ clover(クローバー)

住所：浦添市伊祖1-11-22
電話：098-879-3245
時間：09:00～22:00(L.O.21:00)
定休：日曜日
駐車：有り

CAFÉ clover(クローバー)

フードメニューが豊富で大評判のオムライスがケチャップかデミグラスかチョイス。ゆっくりと楽しむ雰囲気もGood♪

徒歩約4分(280m)

CAFÉ clover(クローバー)

住所：浦添市伊祖2-11-12
電話：098-879-3245
時間：09:00～22:00(L.O.21:00)
定休：日曜日
駐車：有り

お酒と京もん あいのひ

住所：浦添市伊祖2丁目30-2
電話：098-874-3659
時間：ランチ11:30～15:00(L.O.14:00) ディナー18:00～21:30(L.O.20:00)
定休：無休
駐車：6台有り

お酒と京もん あいのひ

住所：浦添市城間2-12-14 白鳥ビル101
電話：098-878-3292
時間：18:00～24:00
定休：日曜日
駐車：無し(近隣のコインパーキングへ)

元気な街を実感！活気とふれあいの温もり。

浦添市では「てだこ祭り」をはじめ、地域の伝統行事、スポーツイベントなど1年を通してさまざまな催し物を開催。暮らしに体験の彩りを添えてくれます。

まつり・イベント

Festival & Events



浦添てだこまつり

市外からも多くの人々がやってくる浦添市最大の夏祭り。迫力ある伝統芸能の演舞をはじめ、市民総出の多彩な催し物や人気アーティストのライブ、大花火大会など楽しみ満載。



浦添ツーデーマーチ てだこウォーク

市内のあちこちを歩きながら、歴史や自然、人とふれあいを楽しむ沖縄最大級のウォーキングイベント。豊富なコースや遊び心のあるテーマも人気の理由。健康づくりに超おすすめです。



英祖まつり

英祖王誕生の地といわれる「伊祖」の公民館で開かれる催事。前身となる「伊祖公民館まつり」は50年以上の歴史があり、子どもからお年寄りまで楽しめる多彩な催しが引き継がれています。



城間松明ティービエ大綱引

ティービエとは松明のことで、無数の炎の明かりがかけられる催事。前身となる「伊祖公民館まつり」は50年以上の歴史があり、子どもからお年寄りまで楽しめる多彩な催しが引き継がれています。



浦添市民球場

車約7分(約4.1km)
浦添市民球場(ANA SPORTS PARK浦添)は「東京ヤクルトスワローズ」の春季キャンプ地。一流選手の練習風景やトレーニングが間近で見られ、沖縄入りの際はイベントも開催！



浦添市美術館

車約2分(約1km)
沖縄初の公立美術館。八角形ドームの高い塔の建物は内井昭蔵氏の設計。漆芸品を中心に約2000件の美術品を収蔵。常設展示室では16世紀～現代の琉球漆器を通し琉球・沖縄の歴史や文化を紹介している。

令和5年度 浦添市美術館 展覧会スケジュール

【常設展示室】

- オマージュ 琉球漆器：9/30(土)～2024.1/28(日)
- デコレ! 堆錦：2024.2/3(土)～5月下旬頃

【企画展示室・講堂】

- アジア芸術大学交流展 in 沖縄「彫刻の五・七・五 2023」11/11(土)～11/22(水)
- 浦添市文化協議会 第24回文化祭 11/24(金)～11/26(日)
- 大平特別支援学校美術展「ていだのひかり」12/1(金)～12/6(水)
- 第23回全国中学校総合文化祭 兼 第29回沖縄県中学校総合文化祭 12/8(金)～12/10(日)
- 第39回沖縄県立浦添工業高等学校 デザイン科卒業作品展：12/13(水)～12/17(日)
- 沖縄県立芸術大学 絵画専攻油画分野2・3年生展 2024.1/17(水)～1/21(日)
- 第24回浦添市小中学校美術作品展 12/22(金)～2024.1/14(日)
- 読み聞かせ会 2024.2月頃

豊富な支援を活用して親子で健やかに。

浦添市では妊娠届け時からすべての妊婦さんとお子さん、そして子育て家庭に寄り添った多様な支援を行っています。より安心して育児が行えるよう、上手に活用されることをおすすめします。

子育て応援!

Childcare Support

うらそえ子育て応援アプリ「母子も」

親子健康手帳のアプリ版で、妊娠中の記録や子どもの成長記録はもちろんのこと、予防接種の予定・実績管理・受け忘れアラート、出産・育児に関する市の支援情報など、助かる便利機能が満載。大切なことをまとめて管理できるので安心も倍増。何かと忙しいママ&パパの育児をスマートにサポートします。



たとえばこんなこと

子育て支援センター

浦添市では子育て家庭を支援するために、サンエーパルコシティ内の「子育て支援センターいんざく」を開設しています。乳幼児をもつ親が気軽にしゃべりしたり、子ども同士が遊んだりできる場になっており、育児相談や子育てに関する講座も行っていきます。利用は無料、交流の場なので気軽に参加できます。

□「子育て支援センター いんざく」サンエー浦添西海岸PARCO CITY3階

子育て支援事業

市内4ヶ所の公立こども園でも「子育て支援センター」同様のサービスを行っています。詳しくは浦添市の公式サイト「うらそえ+」の「子育て・教育」のページをご覧ください。

※制度の種類や詳細については各自で浦添市ホームページをご確認ください。



image photo

GRAND DESIGN

洗練された佇まい、気品を放つ堂々とした存在感
街と通りに、新たな光景を生み出します。



バイブラインと屋富祖通りクロスポイントに接近するその場所は、多くの人の目を惹くアイポイントでもあります。注目を集める場所にふさわしい優美な佇まいは、気品のあるベージュカラーをまとい、空に伸びるマリオンがシャープな印象を演出。また、一帯の標高は33.5mあり、上層階は見晴らしの良さも享受。住む誇りと喜びを、内外からかえます。

※本表示や絵図は、周辺環境の変化により景観と眺望が変わる可能性もあり将来を保証するものではありません。
※完成予想図/この絵図は図面を基に描き起こした建物完成予想図と近郊の写真(令和5年5月24日撮影)を合成し、CG処理を施しておりますので実態と異なる場合があります。
※外観完成予想図/この絵図は図面を基に描き起こしたもので実際とは多少異なります。また周辺の建物を一部省略している箇所があります。

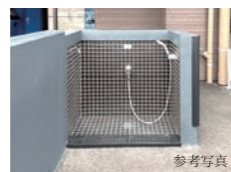
安全性と利便性を両立させた ランドスケープ。

敷地への入り口を2ヶ所に設け、人とクルマの出入りを分離。
土地の傾斜を活かし、地下1階駐車場も同時に実現。

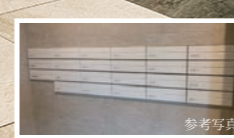
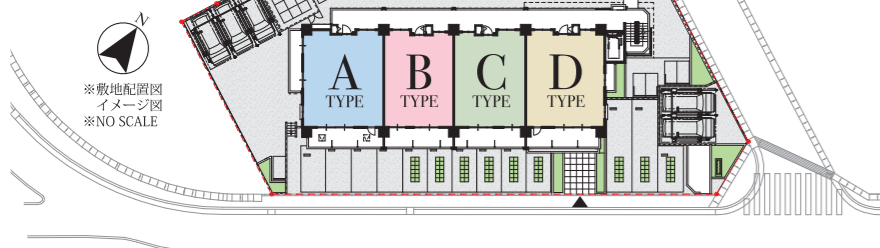
地上12階建・地下1階・全44戸・3LDK
駐車場48区画74台(168%)



10箇所の駐車区画内にEV充電用コンセントを設置



ペット専用の足洗い場を設置
家族の一員としての大切なペットとも快適に暮らせます。
※ペット飼育については管理規約に基づきます。



集合郵便受け
日本郵便推奨規格
[レターバックライト対応]



宅配BOX



RELAXATION DESIGN

安らぎ深まる空間は、細部にまでこだわったデザインの結晶
目に美しく、心身に快適な設計。



ENTRANCE



BEDROOM



LIVING DINING

※掲載の室内写真は同仕様の「ワンクックアップ住まいのショールーム 宜野湾」を撮影(撮影日2022年6月24日) ※一部有償オプション仕様になっております。
※オプション仕様及び設置されている家具や調度品は販売価格には含まれておりません。

住まいの核となるリビングは、自然とリラックスへといざなわれる心地よさ。全タイプ対面式キッチンで、LDKが一体となった開放感あふれる造りは、家族をつなぎ、コミュニケーションの豊かさと楽しさへと結実します。主寝室は落ち着いた雰囲気、洋室は明るく爽やかにプランニング。ほかにも、充実した収納や、高級感あふれる玄関演出など、空間ごとのこだわりが光る、プレサンスプロジェクトです。



DINING



CHILD'S ROOM



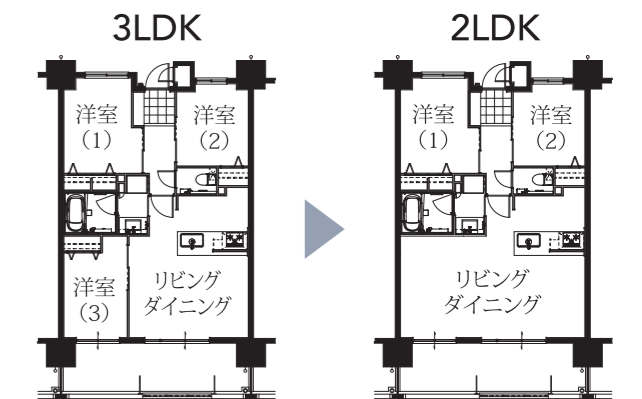
BALCONY

変えて選んで、さらに心地よさアップ!
快適空間をライフスタイルに合わせてカスタマイズ

セレクトプラン SELECT PLAN

間取りは、基本プランの他 3LDKは 2LDKに変更可能な各タイプ別の無償対応プラン(セレクトプラン)をご用意しています。

※セレクトプラン採用時には、コンセント・スイッチ・照明器具の取付位置およびリビング用フローリングの範囲等が基本タイプと異なる場合がありますので、ご注意ください。



カラーセレクト COLOR SELECT

基本色の他に、フローリング材、各ドア材等のカラーが指定の色の中から選べる「カラーセレクト」を採用しています。

※カラーセレクトの範囲:各居室フローリング(パウダールーム床・トイレ床含む。)、各居室ドア(玄関ドアは除く。)、クローゼット扉、玄関収納、トイレ収納、便器、キッチン(扉材・天板・ホーローパネル)、パウダールーム(ドア材)、バスルーム仕上げ材(床材・壁材等)。

無償受付 [期間限定] セレクトプラン・カラーセレクト

※セレクトプラン・カラーセレクト・設計変更については受付締め切り日が設定されております。締め切り日以降は、ご要望にお応えできない場合がございます。各詳細は、係員にご確認ください。

環境にやさしく、人にも家計にもやさしい、先進の機能・仕様をセレクト。

KITCHEN

仕立ても、収まりも美しく。料理がますます楽しみに。

キッチン



ソフトクローズ設計

スライド式収納には、ゆっくりと静かに閉まるソフトクローズ設計を採用。食器やガラス製容器も安心して収納出来ます。



人造大理石カウンタートップ

カウンタートップには、清潔でメンテナンスも安易な人造大理石を採用。キッチン空間を格調高く演出します。



多機能包丁差し

チャイルドロック付きの包丁差し。小さなお子様がいらっしゃる家庭で、お子様が誤って包丁を取り出すことを防ぐことができます。



システム昇降ラック「アイラック」

取り出し便利な昇降ラックを目の前に設置。開けたまま使えて取り出しもスムーズです。



ホーローキッチンパネル

熱や汚れに強くお手入れも楽々。丈夫さ、清潔さ、耐久性に優れた性能を発揮します。



レンジフード

油汚れもサッとふくだけ。汚れにくくお掃除も簡単なホーロー製の整流板は取り外して丸洗いもOK。

Rinnai

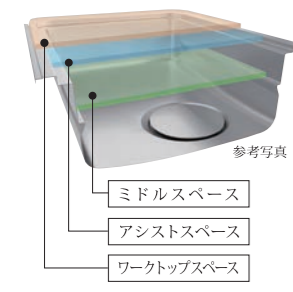
ビルトインコンロ

汚れが落ちやすく、衝撃にも強いパルクリスタルトッププレート。火力が自由に調節できる左右のバーナーや、揚げ物温度調節やグリルタイマーなど、コンロもグリルも省エネ機能が満載。



様々な状況に対応できるユーティリティシンク

3層の立体的なシンクで「洗う」「調理する」「片付ける」を効率的に。特徴の違う3つのスペースでさまざまな調理をグッと快適にします。シンク内にプレートを置くことで広い調理スペースを確保。限られた空間を最大限に活用できる設計になっています。



調理スペースもさらに広く使えます



浄水機能付 ハンドシャワー水栓 takagi

浄水器ごと蛇口が引き出せるから、ポットやお鍋などに浄水を注ぐ時やシンク洗いにも便利です。
※カートリッジは数ヶ月毎に交換が必要です。(有償)

お掃除 Standard

高除去+にがり除去タイプ

※掲載の室内写真は「住まいのショールーム 宜野湾」を撮影
※一部有償オプション仕様になっております
※オプション仕様及び設置されている家具や調度は販売価格には含まれておりません。



オールスライドキャビネット

使いやすさ最優先。奥まで見渡せて出し入れ簡単なスライドキャビネットで収納力もアップ。



※参考写真(撮影日2021年9月9日)

POWDER ROOM

洗面室

メイクに便利、収納豊富な三面鏡ドレッサー

三面鏡の裏に収納スペースをたっぷり設けたドレッサー。小物も納まりメイクも快適に。曇り止めヒーター付き。

シングルレバー混合水栓

吐水口部を引き出してボウルのお掃除ができる便利な伸縮ノズルを採用。スタイリッシュなデザインも印象的。

BATHROOM

優雅に楽しみましょう。極上の癒やしとリフレッシュを。

バスルーム



※参考写真(撮影日2021年9月9日)
※掲載の室内写真(キッチン、バスルーム、トイレ、洗面室)以外の写真については、メーカーカタログ写真を掲載しています。

ポップアップ排水栓

浴槽の上部に設置されたボタンを押すだけで、残り湯を排水できます。

らくボイヘアキャッチャー

滑らかなすり鉢形状が髪の毛やゴミを中央に誘導。ボウル内部の水の流れで、髪の毛を浮かせてまとめてます。
髪の毛がまとまるからボイトと捨てる!

ドア外1段タオル掛け

浴室ドアのパウダールーム側にはタオル掛けを設置。バスタオルを掛けて使うことができます。

選べる浴槽

ゆるリラ浴槽

自然とリラックス姿勢に導く
身体を支える面を増やすことで関節にかかる力を分散し、身も心もリラックス。入浴姿勢が安定し、立ち上がりやすい浴槽フチを採用。さらに浴槽内ステップで節水効果も。(浴槽内ステップ付きの場合)

クレイドル浴槽

ゆりかごに包まれるような新感覚
ヘッドレスト部分を高くして首あたりを気持ちよく、またぎ込み部分は低くして入りやすさに配慮した設計です。腕を掛けやすい浴槽フチで、美しいカーブと全身を包み込むような入浴感を実現しました。

コンフォートウエーブシャワー

TOTO独自の水流技術により浴び心地はそのままに大幅節水
現行の節水シャワー(毎分約8.5L)から約24%、従来品の通常タイプ(毎分約10L)からは約35%もの節水を実現。さらにクリックシャワーにすると、約48%も節水出来ます。

従来品シャワーからの節水量は約35%
※同メーカー比

浴室換気暖房乾燥機

涼風機能の送風運転により、むし置きや入浴後のほてりを和らげ、窓がない浴室でも心地よい風が流れます。更に、梅雨の季節など洗濯物が外に干せないとき、天気を気にせず衣類乾燥モードで洗濯物が乾かせます。

5つの充実機能
暖房 乾燥 涼風
24時間換気 換気

サーモスタット付混合水栓&浴室カウンター

設定された湯温を安定的にキープして供給するサーモスタット付混合水栓。湯温を簡単に調整できます。また、シャンプーなど小物も置ける浴室カウンターも設置しています。

カラリ床

床表面に刻まれた特殊なパターンで、水の表面張力を壊し水滴をどんどん流します。

TOILET

トイレ

洗浄水量4.8Lの超節水便器
従来便器の13Lから4.8Lへと、目覚しく進化した節水性能。洗浄水量は約3分の1でも、従来便器と同様にしっかり流します。(同メーカー比)

トイレ吊戸棚

ペーパーストックや洗剤の収納に便利な吊戸棚も設置しています。

汚れが付きにくい「プレミスト」

便座に座ると自動で便器にミストをふきつけて水のクッションをつくります。ツルツル表面で水と相性のいい「セフィオンテクト」との相乗効果で、さらに汚れを付きにくくするだけでなく、落ちやすくなる新技術です。

フチなし形状

フチなし形状 従来のフチ形状
お掃除のしやすさを究めたデザイン。奥までぐるーっとフチがないから、サッとひとふき、お掃除ラクラクです。

ノズルきれい

ノズル内の通路まで除菌します。
① おしり洗浄
② やわらか洗浄
③ ビデオ洗浄
ノズルを除菌

お掃除リフト

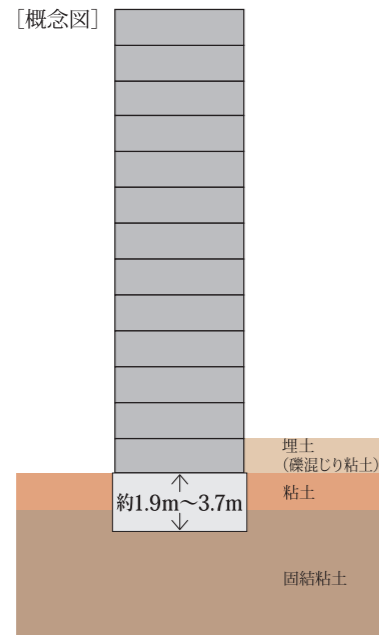
便器との間をサッとのお掃除。ワンタッチで「ウォシュレット」前方が持ち上がるので、汚れがたまりやすい便器とのすき間もラクにお掃除できます。

強固な地盤と信頼に応える確かな構造・工法。安全性と居住性を高める高品質な設備。

STRUCTURE 構造

強固な地盤に直接基礎

強固な支持基礎(N値:50)が約5mと比較的浅い部分にあるため、杭を打つ必要がなく、直接地盤で支える直接基礎を採用しております。安定した良好な地盤だからこそできる工法で、安全性の高い建物を実現します。



N値(※)

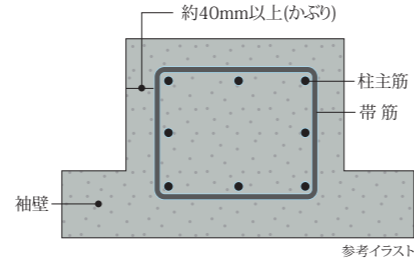
N値とは地盤の硬さを示す指標で、標準貫入試験により得られます。ロッド(鉄管)の先端にサンブアーを付けて、重さ63.5kgのハンマーを75cmの高さから自由落下させて、サンブアーが30cm地面に貫入するのに必要な打撃回数のことです。この打撃回数の数値が大きいほど建物の支持地盤に適しており、マンションの場合、30~50のN値が求められます。

N値	対象密度
0~4	非常に緩い
4~10	緩い
10~30	中位
30~50	締まっている

参考イラスト

コンクリートかぶり厚(劣化対策)

鉄筋表面からコンクリート外側までの厚さ「かぶり厚」は、屋内約30mm、屋外約40mm以上を確保。国土交通省の定める基準値より厚く、鉄筋を錆から守る効果を高め、コンクリート強度の維持につなげています。

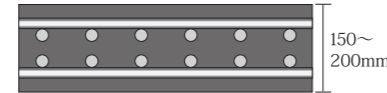


ダブル配筋の耐力壁

地震など、建物にかかる水平力の影響を受けやすい壁については、内部の鉄筋を二列配置したダブル配筋の耐力壁を採用し、自然災害に備えた工法を積極的に取入れています。又、非耐力壁についても150mm厚以上はダブル配筋としています。

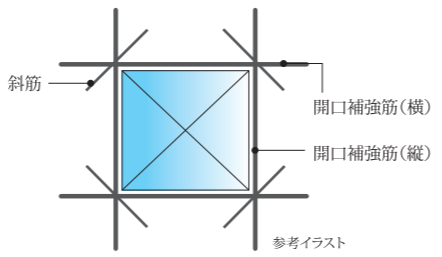
※手摺壁等の120mm厚の壁についてはシングル配筋となっています。
※一部の壁についてはチドリダブル配筋となっています。
※エレベーターシャフト壁を含む、階段壁一部を除く。

【非耐力壁】



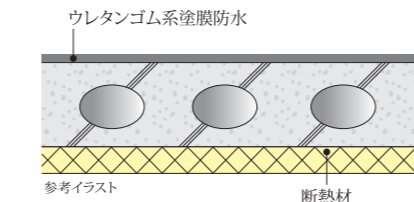
開口部補強

窓や出入口などの開口部には、開口補強筋を施しています。これにより、開口部廻りのひび割れを抑制します。



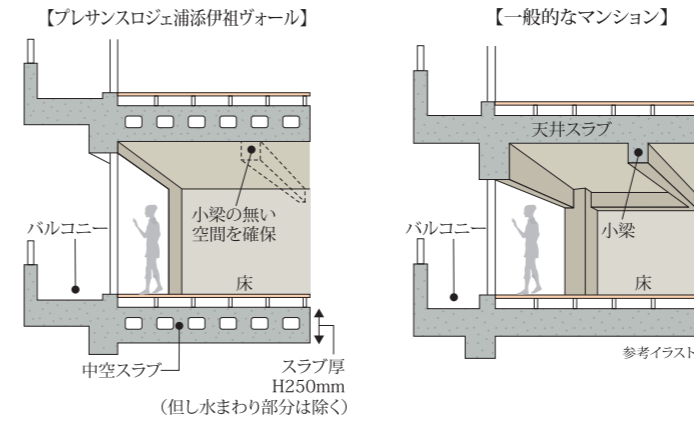
断熱対策

最上階住戸には、屋上への照りつけによる室温上昇を抑えるため、屋根裏に断熱材を敷き詰める内断熱方式を採用しています。



剛性が高く小梁のない中空スラブ構造

通常のスラブに比べて、より剛性の強い中空スラブ工法を採用。これにより遮音性の効果も向上します。さらに工法の特長から、小梁のないスッキリとした空間も実現しています。



ECOLOGY エコロジー

シックハウス対策

シックハウス症候群の対策として、壁クロスや接着剤は低ホルムアルデヒドの「F☆☆☆☆(フォスター)」製品を使用。アレルギーを発生させるといわれるホルムアルデヒドの発散量を抑え、健康的な室内環境づくりに配慮しました。

●ホルムアルデヒド発散建材の等級区分の表示

建築建材の区分	ホルムアルデヒドの発散	JAS、JISなどの表記記号	内装仕上げの制限
建築基準法の規制対象外	少ない 発散速度 5μg/m ³ 以下	F☆☆☆☆	制限なしに使える
第3ホルムアルデヒド発散建築材料	5μg/m ³ ~20μg/m ³	F☆☆☆	使用面積が制限される
第2ホルムアルデヒド発散建築材料	20μg/m ³ ~120μg/m ³	F☆☆	
第1ホルムアルデヒド発散建築材料	多い、120μg/m ³ 超	IEE2、FC2 又は表示なし	使用禁止

ホルムアルデヒド対策

床や天井、壁などの内装材には、シックハウスの要因となる化学物質ホルムアルデヒドの放出量が極めて少ないと証される(F☆☆☆☆)のものを使用。塗料や接着剤などもホルムアルデヒド対策に応じたものを採用しています。

建 材	表示区分	等 級
内装建材 クロス等	F☆☆☆☆	↑ 上位(良い) ↓ 下位(悪い)
	F☆☆☆	
	F☆☆	
	F☆☆	

※ホルムアルデヒドの含有量、使用状況については各建材メーカーの発表に基づく表示。

指挟み防止サッシ

引違いサッシには、開閉時に指を挟まないよう開口制限ストッパーを備え、安全性に配慮しています。



耐震ラッチ

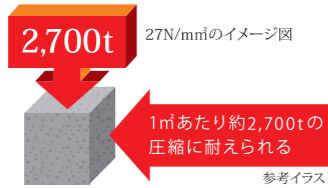
キッチンの吊戸棚には、大きな揺れを感じると扉をロックする「耐震ラッチ」を設置しています。食器類などの取っ手の落下を未然に防ぎ、住まう方の安全を守ります。



コンクリート圧縮強度

耐久性に優れた永住型住まいを目指し、圧縮強度27N/mm²~36N/mm²のコンクリートを使用しています。高いコンクリート強度は建物自体の強度も高め耐震強度の向上にも寄与します。

※上記コンクリート強度は、現場で加算する3N/mm²は含まれておりません。
※記載事項については該当しない箇所もございます。詳細につきましては係員又は設計図書にてご確認ください。



コンクリート耐久設計基準強度と構造体の耐久年数の目安

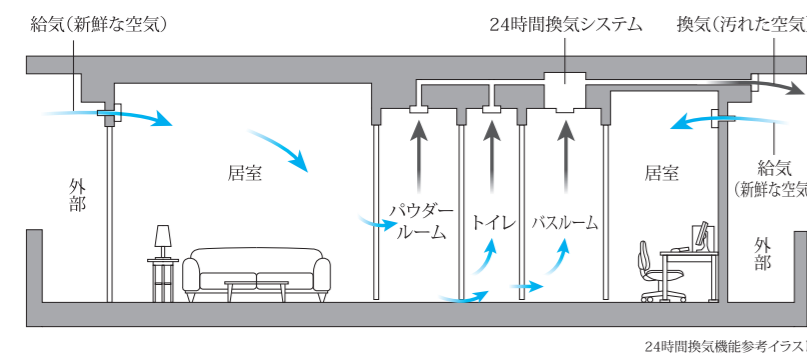
耐久設計基準強度 (N/mm ²)	大規模補修 不要予定期間	供用限界 期間
18N/mm ²	30年	65年
24N/mm ²	65年	100年
30N/mm ²	100年	—

※2018年版JASS5を参考に表記しております。
※上記コンクリート強度は、原則建物本体の強度を表示しており、土間・外構等に使用されているコンクリート強度は該当しません。
※左記の期間は構造体に関する目安となっております。

ECONOMY 経済性

24時間換気機能付浴室暖房乾燥機

快適な室内空気環境を保つために、常に居室の給気口から外の新鮮な空気を取り入れながら低風量で強制換気を行い、室内の汚れた空気や臭い、湿気を外に排出します。

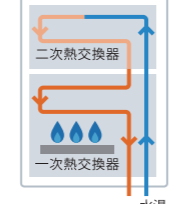


20号給湯器「エコジョーズ」

「エコジョーズ」とは、少ないガス量で効率よくお湯を沸かす省エネ性の高い給湯器。温室効果ガスの排出を抑制し、お財布にも環境にも優しい給湯器です。排気ガスの熱も有効に使うエコジョーズだから、ガス代を節約できます。熱効率93%で年間ガス使用料・CO₂排出量を約10%削減し、温室効果ガス排出量の削減にもつながります。

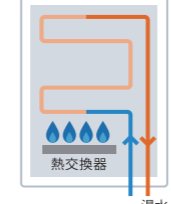
エコジョーズ給湯器

熱効率93%
排気約100℃



従来型給湯専用機

熱効率82%
排気約200℃



CO₂排出量 約10% DOWN



キッチンリモコン



浴室リモコン



VALUE 信頼

未永く、安心して暮らしていただくために。住宅瑕疵担保責任保険への取り組み

「特定住宅瑕疵担保責任の履行の確保等に関する法律」により、事業者の瑕疵担保責任及びこの瑕疵担保責任を確実に履行するための責力確保措置が義務付けられました。当物件は、住宅瑕疵担保責任保険に加入予定であり、保険加入にあたっては、施工の段階から厳密な検査が行われます。

「住宅瑕疵担保履行法」のポイント

- 売主が倒産などにより瑕疵の補修等が出来なくなった場合でも、一住宅あたり限度額2千万円まで支払われるので、買主の負担も軽減されます。(※)
 - 建物のお引渡し後に、保険付保証証明書が交付されます。
 - 万一、売主とのトラブルが発生した場合、弁護士会による住宅専門の指定宅紛争処理機関が利用出来ます。
- ※1年間の瑕疵担保責任の範囲は(1)新築住宅であること(2)建物の構造耐力上主要な部分(3)建物の雨水の侵入を防止する部分に限られます。※契約約款により、免責事由に該当する場合等保険金をお支払いできない場合があります。※保険金には上限があります。

ハウスプラス住宅保証株式会社
国土交通大臣指定住宅瑕疵担保責任保険法人



資産価値を守る長期修繕計画を提案

将来の売却時を想定するとき、20年以上上修繕計画の有無が「優良中古マンション融資制度」の融資条件の一つとなっています。本物件では、当初から長期を見据えた修繕計画を策定し、それを遵守することで将来的な資産価値の保全にも努めます。



「フラット35」S(金利Bプラン)適合物件

適用される基準の内、「耐久性・可変性」において一定の基準を満たしており、【フラット35】の借入金利から2024年3月31日迄の申込受付分は当初5年間 年率0.25%の引き下げを受けることができる【フラット35】S(金利Bプラン)が利用可能です。

購入価格の100%までお申し込み可能
自営業・会社経営・パート・アルバイトの方も申込OK
セカンドハウス・親族居住用住宅も融資対象

金利下げ幅
▲0.25%

民間金融機関と住宅金融支援機構が提携
最長35年長期固定金利住宅ローン

【フラット35】S(金利Bプラン)
全期間固定金利で安心
お借入時に将来にわたっての金利・返済額が確定します。

※【フラット35】Sには予算金額があり、予算金額に達する見込みとなった場合は、受付を終了させていただきます。受付終了日は、終了する約3週間前までにフラット35サポ(www.flat35.com)でお知らせします。※詳細については金融機関にご確認ください。※2023年11月調べ

防風・防音を高める高性能サッシを採用

台風が多い沖縄の自然条件を考慮して、強風によるガラスの破損やサッシの歪みを防ぐ耐風圧性能に優れた最高等級のサッシやドアを採用。室内への漏水を防ぐ水密性能もJIS規格最大級で、これらの性能により室内外の遮音性も叫ぶなど、一つ上行く快適性を実現します。

■水密性の等級

水密性等級	低い ← → 高い			
	W-1	W-3	W-5	
力差(脈動圧中央値)	Pa	100	250	500

当物件では
W-5をはるかに超える
1500pa
を採用
(一部除く)

■耐風圧性能等級 ※JIS性能表示

S-1	S-2	S-3	S-4	S-5	S-6	S-7
(800Pa)	(1200Pa)	(1600Pa)	(2000Pa)	(2400Pa)	(2800Pa)	(3600Pa)

■遮音性の等級

遮音性等級	低い ← → 高い			
	T-1	T-2	T-3	T-4
遮音等級線	25	30	35	40

水密性・遮音性には、JIS A 4706・JIS A 4702の規定により上表の等級が決められています。

SECURITY セキュリティ

Think Next Security



建築用錠前の生産・販売において国内シェア6割以上を誇り、世界約50か国に製品を流通させています。半世紀を超える錠前開発の技術・ノウハウと徹底した品質管理により、信頼の「MIWA」という世界的なブランド評価を得、公共施設から一般家庭まで、圧倒的なご支持をいただいています。また、最先端のIoT技術であるバイオメトリクスをいち早く取り入れ、次世代を見据えたセキュリティシステムをご提案しています。

共用エントランスの入館イメージ



共用エントランスシステム 共用エントランスのオートロックだけでなく、様々なシステムの連動が可能です。

ディンプルキー

鍵の表面に様々なくぼみを配列した複製が困難なシリンダーキーを採用。1000億通りの鍵違いとなっています。



参考写真

ハンズフリー携帯機

玄関及び共用部に対応したハンズフリー携帯機。荷物を抱えている時や急いでいる時など、カバンからキーを出す必要がなく、スムーズな出入りが可能です。

(風除室～エントランスホール)



参考写真



参考写真

ダブルロック&プッシュプルグリップ錠

防犯性を高めるため玄関には2箇所に錠を設置するダブルロックシステムを採用。不法に錠を開けようとしても時間がかかるため、犯行が未遂に終わる確率が高くなります。



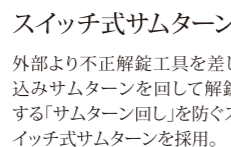
参考写真

鍵式デッドボルト錠

鍵形状のデッドボルトは施錠後、パール等による破壊行為に対してロック受けから容易にははずせない構造になっています。



参考写真



スイッチ式サムターン

外部より不正解錠工具を差し込みサムターンを回して解錠する「サムターン回し」を防ぐスイッチ式サムターンを採用。

カラーモニター付インターホン

インターホンには録画・録音機能や留守設定、異常発生時の警報など便利な機能が搭載されています。



参考写真



参考イラスト
 風除室 エントランス(1次セキュリティ)

防犯カメラモニター

1階エレベーターホールには、リアルタイムでエレベーター内部を映し出す「カメラモニター」を設置しています。エレベーターに乗る前に内部の状況を確認できる他、犯罪を抑制する効果も高まりますので、安心してご利用いただけます。



参考写真

防犯カメラ

死角となりやすいエレベーター内や駐車場、自転車置き場などに防犯カメラを12台(エレベーター内1台含む)設置し、犯罪抑止力を高めています。



参考写真



参考写真

シャッター付ドアスコープ

住戸内から玄関前の来訪者を確認出来るドアスコープを設置し、外から覗かれないシャッター付を採用しました。



参考写真

人感センサー付照明

玄関室内照明は、ドアの開閉や人に感応して自動点灯するセンサー付き照明を採用。

LEDフラットランプ

本物件では、住戸内のダウンライト照明に「LEDフラットランプ」を採用。簡単にLEDランプの取替えができ、ランプを交換するだけで、ライフスタイルに合わせて明るさ・光色・配色を変えられます。ランプは安心の5年保証。



参考写真

防水コンセント

お掃除などバルコニーで電源が必要な時に対応できる便利な防水コンセントを設置しています。



参考写真

スライド昇降式物干金物

洗濯物の大きさに合わせて高さ調節のできるスライド式の物干金物を採用しました。



参考写真

雨の日でも滑りにくいノンスリップシート

共用廊下とバルコニーの床仕上げには、ノンスリップシートを採用。



※各参考写真、参考イラストは、メーカーカタログの写真・イラストを掲載しています。

MULTIMEDIA マルチメディア

マルチメディアライフを快適に自分スタイルで楽しむために。

〈UCOM光レジデンス〉を全戸に導入しました。さらにスムーズなインターネット環境のためにNTT西日本のフレッツ光ネクストも導入は可能です。

入居しすぐ使える!インターネット対応マンション!

物入内にWi-Fiルーターを設置し、入居時にすぐ快適なインターネットがご利用いただけます。
 ※インターネットのご利用時の速度は、ご利用環境や回線混雑状況等により低下する場合があります。※月々の使用料金(月額650円・税別)は管理費に含まれており各区分所有者個人による解約はできません。



image photo

全戸加入

最大1Gbpsのインターネットサービス。UCOM光レジデンス



プロバイダー
基本サービスに含まれます。別途契約の必要がありません。

Webメール
外出先や出張先からもWebブラウザでメールチェックが可能です。

Webスペース
標準でWebスペースをご用意。自分のホームページを持つことができるサービスです。

IPアドレス
各住居に20個の「IPv4プライベートIPアドレス」を付与。同時接続台数最大20端末。

テレワーク
テレワークに快適な高速インターネット環境が整っています。

「(株)つなぐネットコミュニケーションズ」が提供する最大1Gbpsのインターネットサービス「UCOM光レジデンス」を全戸標準装備しております。ご入居時にWi-Fiルーターが設置されているので、パソコンはもちろん、スマートフォンやiPad、タブレットなどの端末で高速インターネットが利用可能です。

高速インターネットが
定額で利用可能

入居後すぐに
Wi-Fi接続可能

※ベストエフォート型のサービスです。規格上の最高速度であり、実際の通信速度を保証するものではありません。
 ※無線LANの電波は通信を保障するものではありません。
 ※(株)つなぐネットコミュニケーションズとの契約を別途解約すると出来ません。予めご了承ください。

入居者様向け優待サービス「UCOM光クラブオフ」

「UCOM光クラブオフ」は、旅行、グルメ、映画、ショッピング等のエンタメ系だけでなく、人間ドックや家事代行。子育て支援などの生活関連全般が優待価格でご利用いただけます。

宿泊	レジャー	映画	日帰り湯	ライフ
国内約20,000件以上のホテル・旅館が	全国約700か所の遊園地・テーマパーク	全国で使える映画の鑑賞チケットや、映画館割引	全国約700か所の日帰り湯施設	くらしをもっと快適にする様々なサービス

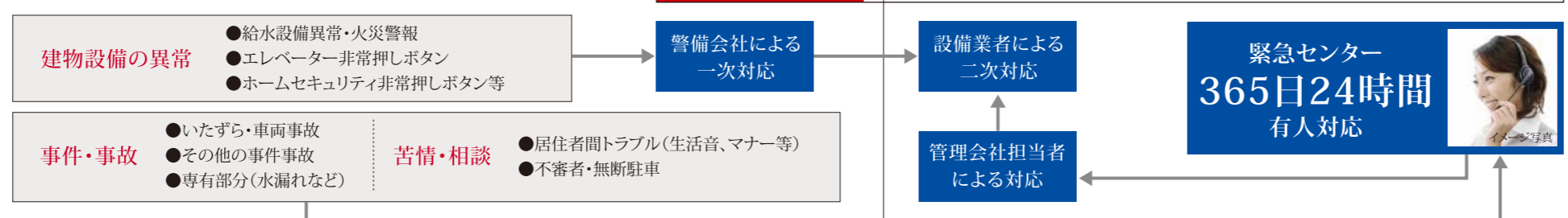
最大約70%OFF 最大約50%OFF 会員優待価格 最大約60%OFF 会員優待価格
 ※ご利用にあたり、会員登録をして頂く必要があります。(登録無料)
 ※2023年10月時点、株式会社つなぐネットコミュニケーションズ掲載資料より。ご優待条件は都度変わる可能性があります。

LIFE SUPPORT

ライフサポート

緊急センターでは居住者からの連絡、設備異常や事故、トラブルなどの緊急事態に備え24時間365日対応しています。お問い合わせや対応状況などは管理会社独自の社内共有のデータベース(ヘルプデスクシステム)に登録し、情報を一元的に集約・管理しています。

いつでも安心・安全を24時間緊急対応システム



管理の徹底

受付した連絡は最終的な対応状況まで徹底的に管理されます。

建物設備の異常

- 給水設備異常・火災警報
- エレベーター非常押しボタン
- ホームセキュリティ非常押しボタン等

事件・事故

- いたずら・車両事故
- その他の事件事故
- 専有部分(水漏れなど)

苦情・相談

- 居住者間トラブル(生活音、マナー等)
- 不審者・無断駐車

警備会社による
一次対応

設備業者による
二次対応

管理会社担当者
による対応

緊急センター
365日24時間
有人対応



事業主・売主



株式会社プレサンスコーポレーション

[本社] 〒540-6027 大阪市中央区城見1丁目2番27号クリスタルタワー27階
 tel.(06)4793-1650(代) fax.(06)4793-1651 0120-86-1650
 資本金/75億8,044万7,091円 上場情報/東京証券取引所スタンダード市場
 宅地建物取引業免許番号/国土交通大臣(4)第7042号
 建設業許可番号/大阪府知事許可(特-29)第119716号
 加盟団体/一般社団法人関西住宅産業協会 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

東京証券取引所上場

分譲マンション供給ランキング		
全国分譲	第2位	近畿圏
東海・中京圏	11年連続 第1位	名古屋市内
		12年連続 第1位

不動産経済研究所調べ(2023年2月現在)



※2010年～2022年
不動産経済研究所調べ
(2023年2月現在)

※2011年～2022年 ※2012年～2022年
不動産経済研究所調べ
(2023年2月現在)

※2022年
不動産経済研究所調べ
(2023年2月現在)

共同事業主・販売代理



株式会社ワンクラップ

[本社] 〒900-0032 沖縄県那覇市松山二丁目1番12号 合人社那覇松山ビル107号
 tel.(098)988-9601 fax.(098)988-9602
 [宜野湾支店] 〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山六丁目46番6号「住まいのショールーム宜野湾」
 tel.(098)943-4077 fax.(098)943-4078
 [名護支店] 〒905-0005 沖縄県名護市高又864番地5「住まいのショールーム名護」
 tel.(0980)53-5328 fax.(0980)53-5338
 宅地建物取引業免許番号/沖縄県知事(3)4304号
 加盟団体/公益社団法人全日本不動産保証協会 公益社団法人全日本不動産保証協会
 公益社団法人西日本不動産流通機構 全日本不動産流通機構 一般社団法人九州不動産公正取引協議会

販売復代理



株式会社スウィングコーポレーション

〒900-0023 沖縄県那覇市基江二丁目26番22号 301号室
 tel.(098)916-6594 fax.(098)916-6551
 宅地建物取引業免許番号/沖縄県知事(2)第4784号
 加盟団体/公益社団法人全国宅地建物取引業協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会
 公益社団法人沖縄県宅地建物取引業協会



株式会社アップルートエステート

〒900-0014 那覇市松尾1丁目10番24号 ホークシティ那覇ビル1階
 tel.(098)916-6594 fax.(098)916-6551
 宅地建物取引業免許番号/沖縄県知事(1)第5230号
 加盟団体/公益社団法人全日本不動産協会 公益社団法人全日本不動産保証協会
 公益社団法人西日本不動産流通機構

設計・監理



有限会社アクト建築計画室

[本社] 〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山五丁目19番19号
 tel.fax.(098)890-5048
 [那覇分室] 〒900-0012 沖縄県那覇市1丁目2番地3 ファンススタイル 泊ビル4階C号室
 tel.(098)951-3711 fax.(098)917-2718
 一級建築士事務所/沖縄県知事登録 第12X-2262号

施工



株式会社太名嘉組

〒901-2113 沖縄県浦添市字大平2丁目1番1号 tel.(098)878-9558 fax.(098)878-9516
 建設業許可番号/沖縄県知事許可(特建設)第3160号

管理



株式会社プレサンスコミュニティ

〒540-6316 大阪市中央区城見一丁目3番7号 松下IMPビル16階
 tel.(06)4793-1655 fax.(06)4793-1656
 マンション管理業登録番号/国土交通大臣(4)第06218号



株式会社琉球くるる合人社

[本社] 〒900-0032 沖縄県那覇市松山2-1-12 合人社那覇松山ビル4階 tel.(098)915-0380
 [名護営業所] 〒905-0005 沖縄県名護市字高又864番地5 tel.(0980)38-0455 fax.(0980)38-0456
 マンション管理業登録番号/国土交通大臣(1)第104488号